

# 南部新城永乐路建设项目 竣工环境保护验收调查表

建设单位：南京智慧新城工程管理有限公司

编制单位：南京巨屹环保科技有限公司

二〇二一年十一月

建设单位代表： (签字)

编制单位代表： (签字)

项目负责人：

填表人：

建设单位 南京智慧新城工程管理有限公司 (盖章)

电话: 18905161678 传真: 邮编: 210000

地址: 南京市秦淮区大光路 35 号

编制单位 南京亘屹环保科技有限公司 (盖章)

电话: 025-69850810 传真: 邮编: 210000

地址: 南京市栖霞区元化路 8 号南大科学园 66 栋 203 室

**表 1 项目总体情况**

|                     |   |             |                |                |           |
|---------------------|---|-------------|----------------|----------------|-----------|
| 建设项目名称              | 南部新城永乐路建设项目   |             |                |                |           |
| 建设单位                | 南京智慧新城工程管理有限公司  |             |                |                |           |
| 法人代表                | 马云桥   | 联系人         | 王工             |                |           |
| 通信地址                | 南京市秦淮区大光路 35 号  |             |                |                |           |
| 联系电话                | 18905161678   | 邮编          | 210000         |                |           |
| 建设地点                | 秦淮区红花街道，西起大明路、东至机场路   |             |                |                |           |
| 项目性质                | ■新建 □改扩建 □技改  | 行业类别        | 市政道路工程建筑       |                |           |
| 环评报告表名称             | 南部新城永乐路建设项目环境影响报告表  |             |                |                |           |
| 项目环评单位              | 江苏叶萌环境技术有限公司  |             |                |                |           |
| 项目设计单位              | -   |             |                |                |           |
| 环评审批部门              | 秦淮生态环境局   | 文号          | 秦环表[2016]54 号  | 时间             | 2016-9-23 |
| 初步设计审批部门            | 南京市南部新城开发建设指挥部  | 文号          | 宁南部指[2013]32 号 | 时间             | 2013-4-27 |
| 设计审批部门              | 南京市南部新城开发建设指挥部  |             |                |                |           |
| 环保设施设计单位            | -   |             |                |                |           |
| 环保设施施工单位            | -   |             |                |                |           |
| 环保设施监测单位            | -   |             |                |                |           |
| 投资总概算 (万元)          | 4587  | 其中：环保投资(万元) | 28             | 实际环保投资 占总投资 比例 | 0.61%     |
| 实际总投资 (万元)          | 970 (二期工程)  | 其中：环保投资(万元) | 9              |                | 0.93%     |
| 设计生产能力              |   | 建设项目开工日期    | 2020 年 10 月    |                |           |
| 实际生产能力              | /   | 投入试运行日期     | 2021 年 5 月     |                |           |
| 调查经费                | /   |             |                |                |           |
| 项目建设过程简述 (项目立项~试运营) | <p>南京智慧新城工程管理有限公司拟投资 4587 万元建设永乐路，建设地点位于秦淮区红花街道，西起大明路，东至规划机场路，道路总长约 290 米，路幅宽 22 米，道路等级为支路，占地面积 5672 平方米，拟实施道路、排水、路灯、景观、交通、绿化、管线等工程。</p> <p>该工程于 2013 年立项，南京市南部新城开发建设指挥部对该项目可研进行了批复；项目的《南部新城永乐路建设项目环境</p> |             |                |                |           |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>影响报告表》由江苏叶萌环境技术有限公司于 2016 年 8 月编制完成,2016 年 9 月 23 日秦淮生态环境局对该项目给予环评批复。</p> <p>由于项目周边规划要求,永乐路建设工程分两期进行建设,一期工程西起大明路、东至响水河,全长 190m;二期工程西起响水河、东至规划机场路,全长 100m,包含跨响水河桥梁工程以及全路段南侧人行道工程。</p> <p>永乐路一期工程于 2018 年 4 月 1 日竣工,2019 年 12 月委托南京国环科技股份有限公司进行环保验收。永乐路二期工程于 2020 年 5 月竣工,目前正准备进行竣工验收。</p> <p>根据《中华人民共和国环境保护法》、南京智慧新城工程管理有限公司委托南京亘屹环保科技有限公司编制该项目竣工验收调查表。接受委托后,我司人员进行了实地踏勘、资料收集等工作,在此基础上,遵循国家和地方的环境保护法律法规标准,编制了该项目竣工环境保护验收调查表。</p> |
|--|--|

**表 2 调查范围、因子、目标、重点**

| 调查范围   | <p>根据《建设项目竣工环境保护验收技术规范 生态影响类》，结合本工程主要环境影响因素以及该工程《环境影响报告表》中所作的预测分析，确定本工程竣工环境保护验收调查的范围为：</p> <p>南部新城永乐路道路（二期）中心线两侧 200m 范围内。</p>   |    |       |          |                      |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
|--------|--|----|-------|----------|----------------------|--|------|------|----|-------|----|-----------|------|-------|----|-----|---------|-------|------|----|-----|---------|-------|--------|---|----|----------|----|------|---|----|---|--------|-----------|----|----|---|--------|-----|-----|---|----|----|----------------------|-----|---|------|----|-------|-----|----|------|----|-------|-----|-------|----|----|---------|-------|------|----|----|---------|-------|
| 调查因子   | <p>根据秦淮区环境保护局对项目环境影响报告表的审批意见，结合本工程施工过程中主要影响以生态环境的特点，确定本次调查因子如下：</p> <p>(1) 生态环境：占地，周边水土流失、绿化情况；</p> <p>(2) 大气环境：SO<sub>2</sub>、NO<sub>x</sub>、CO、非甲烷总烃；</p> <p>(3) 声环境：等效连续 A 声级；</p>  |    |       |          |                      |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
| 环境保护目标 | <p>根据《南部新城永乐路建设项目环境影响报告表》中所列大气环境、声环境保护目标，本次针对原有保护目标进行了现场踏勘验证，保护目标数量与环评阶段相比增加 3 处。环境保护目标分布情况见表 2-1。</p> <p>(1) 环境空气：保护区域环境空气质量，环境空气质量控制在二级标准以内；</p> <p>(2) 环境噪声：评价将项目所在地片区作为声学环境保护目标，保护区域声环境质量符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准。</p> <p>(3) 生态环境保护目标：保护区域生态环境，防止水土流失。</p> <p style="text-align: center;"><b>表 2-1 二期工程周边大气、声环境敏感点</b></p> <table border="1" data-bbox="309 1417 1398 2000"> <thead> <tr> <th>保护项目</th> <th>保护目标</th> <th>方位</th> <th>距离(m)</th> <th>规模</th> <th>与环评阶段变化情况</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="5">大气环境</td> <td>风光里小区</td> <td>NW</td> <td>240</td> <td>约 520 户</td> <td>与环评一致</td> </tr> <tr> <td>丽景华庭</td> <td>SW</td> <td>220</td> <td>约 350 户</td> <td>与环评一致</td> </tr> <tr> <td>南京市中医院</td> <td>N</td> <td>50</td> <td>约 2000 人</td> <td>新增</td> </tr> <tr> <td>大成雅境</td> <td>E</td> <td>40</td> <td>-</td> <td>新增（在建）</td> </tr> <tr> <td>南部新城健康产业园</td> <td>SW</td> <td>55</td> <td>-</td> <td>新增（在建）</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">水环境</td> <td>响水河</td> <td>/</td> <td>跨越</td> <td>小型</td> <td>二期工程 100m(含跨河桥梁 34m)</td> </tr> <tr> <td>红花河</td> <td>N</td> <td>1240</td> <td>小型</td> <td>与环评一致</td> </tr> <tr> <td>秦淮河</td> <td>NE</td> <td>2610</td> <td>大型</td> <td>与环评一致</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">声环境</td> <td>风光里小区</td> <td>NW</td> <td>58</td> <td>约 520 户</td> <td>与环评一致</td> </tr> <tr> <td>丽景华庭</td> <td>SW</td> <td>52</td> <td>约 350 户</td> <td>与环评一致</td> </tr> </tbody> </table> |    |       |          |                      |  | 保护项目 | 保护目标 | 方位 | 距离(m) | 规模 | 与环评阶段变化情况 | 大气环境 | 风光里小区 | NW | 240 | 约 520 户 | 与环评一致 | 丽景华庭 | SW | 220 | 约 350 户 | 与环评一致 | 南京市中医院 | N | 50 | 约 2000 人 | 新增 | 大成雅境 | E | 40 | - | 新增（在建） | 南部新城健康产业园 | SW | 55 | - | 新增（在建） | 水环境 | 响水河 | / | 跨越 | 小型 | 二期工程 100m(含跨河桥梁 34m) | 红花河 | N | 1240 | 小型 | 与环评一致 | 秦淮河 | NE | 2610 | 大型 | 与环评一致 | 声环境 | 风光里小区 | NW | 58 | 约 520 户 | 与环评一致 | 丽景华庭 | SW | 52 | 约 350 户 | 与环评一致 |
| 保护项目   | 保护目标   | 方位 | 距离(m) | 规模       | 与环评阶段变化情况            |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
| 大气环境   | 风光里小区  | NW | 240   | 约 520 户  | 与环评一致                |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
|        | 丽景华庭   | SW | 220   | 约 350 户  | 与环评一致                |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
|        | 南京市中医院   | N  | 50    | 约 2000 人 | 新增                   |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
|        | 大成雅境   | E  | 40    | -        | 新增（在建）               |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
|        | 南部新城健康产业园  | SW | 55    | -        | 新增（在建）               |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
| 水环境    | 响水河  | /  | 跨越    | 小型       | 二期工程 100m(含跨河桥梁 34m) |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
|        | 红花河  | N  | 1240  | 小型       | 与环评一致                |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
|        | 秦淮河  | NE | 2610  | 大型       | 与环评一致                |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
| 声环境    | 风光里小区  | NW | 58    | 约 520 户  | 与环评一致                |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |
|        | 丽景华庭   | SW | 52    | 约 350 户  | 与环评一致                |  |      |      |    |       |    |           |      |       |    |     |         |       |      |    |     |         |       |        |   |    |          |    |      |   |    |   |        |           |    |    |   |        |     |     |   |    |    |                      |     |   |      |    |       |     |    |      |    |       |     |       |    |    |         |       |      |    |    |         |       |

南京市中医院

N

5

约 2000 人

新增



风光里小区



丽景华庭



南京市中医院

|      |  |
|------|--|
| 调查重点 | <p>该项目为支路建设项目，包括道路、排水、照明、交通、绿化、管线和桥梁工程等。本次调查的重点按照“以人为本”的原则，调查对象以周围居民关心内容为起点，内容确定如下：</p> <p>（1）核查实际工程内容及方案设计变更情况，以及因变更导致的环境保护设施方案的变化情况。</p> <p>（2）对比建设项目的环境影响评价文件，调查环境敏感保护目标基本情况及变更情况。</p> <p>（3）环境影响评价文件及环境影响审批文件中提出的环境保护措施落实情况及其效果。</p> <p>（4）工程施工期和试运营期对周边环境的影响。</p> |
|------|--|

表 3 验收执行标准

| 环境<br>质量<br>标准   | <p>环境质量标准采用该项目《环境影响报告表》所采取的环境质量进行。具体标准如下：</p> <p>(1) 水环境：永乐路建设工程所在区域属秦淮河水系，红花河、响水河和秦淮河执行《地表水环境质量标准》GB3838-2002) 中的IV类标准，详见表 3-1。</p> <p style="text-align: center;"><b>表 3-1 地表水环境质量标准主要指标值 (单位: mg/L, pH 无量纲)</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>类别</th> <th>pH</th> <th>DO</th> <th>COD</th> <th>BOD<sub>5</sub></th> <th>NH<sub>3</sub>-N</th> <th>SS*</th> <th>TP</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>IV类</td> <td>6-9</td> <td>≥3</td> <td>≤30</td> <td>≤6</td> <td>≤1.5</td> <td>≤60</td> <td>≤0.3</td> </tr> </tbody> </table> <p>*SS 参照水利部标准《地表水资源标准》(SL63-94)</p> <p>(2) 声环境：按照《南京市声环境功能区划分调整方案》(2013 年 12 月)，建设项目所在地声环境功能区属于 2 类区，执行《声环境质量标准》(GB3096-2008) 2 类标准，详见表 3-2。</p> <p style="text-align: center;"><b>表 3-2 声环境质量标准 (等效声级: dB(A))</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>类别</th> <th>昼间</th> <th>夜间</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2 类</td> <td>60</td> <td>50</td> </tr> </tbody> </table> <p>(3) 环境空气：环境空气质量标准参照执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 二级标准，详见表 3-3。</p> <p style="text-align: center;"><b>表 3-3 环境空气质量标准</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>污染物名称</th> <th>取值时间</th> <th>浓度限值 (mg/m<sup>3</sup>)</th> <th>标准来源</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">SO<sub>2</sub></td> <td>24 小时平均</td> <td>0.15</td> <td rowspan="6" style="text-align: center; vertical-align: middle;">《环境空气质量标准》<br/>(GB3095-2012) 二级标准</td> </tr> <tr> <td>1 小时平均</td> <td>0.50</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">NO<sub>2</sub></td> <td>24 小时平均</td> <td>0.08</td> </tr> <tr> <td>1 小时平均</td> <td>0.20</td> </tr> <tr> <td>PM<sub>10</sub></td> <td>24 小时平均</td> <td>0.15</td> </tr> </tbody> </table> |         |                           |                                  |                  |                    |     | 类别   | pH | DO | COD | BOD <sub>5</sub> | NH <sub>3</sub> -N | SS* | TP | IV类 | 6-9 | ≥3 | ≤30 | ≤6 | ≤1.5 | ≤60 | ≤0.3 | 类别 | 昼间 | 夜间 | 2 类 | 60 | 50 | 污染物名称 | 取值时间 | 浓度限值 (mg/m <sup>3</sup> ) | 标准来源 | SO <sub>2</sub> | 24 小时平均 | 0.15 | 《环境空气质量标准》<br>(GB3095-2012) 二级标准 | 1 小时平均 | 0.50 | NO <sub>2</sub> | 24 小时平均 | 0.08 | 1 小时平均 | 0.20 | PM <sub>10</sub> | 24 小时平均 | 0.15 |
|------------------|--|---------|---------------------------|----------------------------------|------------------|--------------------|-----|------|----|----|-----|------------------|--------------------|-----|----|-----|-----|----|-----|----|------|-----|------|----|----|----|-----|----|----|-------|------|---------------------------|------|-----------------|---------|------|----------------------------------|--------|------|-----------------|---------|------|--------|------|------------------|---------|------|
|                  | 类别   | pH      | DO                        | COD                              | BOD <sub>5</sub> | NH <sub>3</sub> -N | SS* | TP   |    |    |     |                  |                    |     |    |     |     |    |     |    |      |     |      |    |    |    |     |    |    |       |      |                           |      |                 |         |      |                                  |        |      |                 |         |      |        |      |                  |         |      |
|                  | IV类  | 6-9     | ≥3                        | ≤30                              | ≤6               | ≤1.5               | ≤60 | ≤0.3 |    |    |     |                  |                    |     |    |     |     |    |     |    |      |     |      |    |    |    |     |    |    |       |      |                           |      |                 |         |      |                                  |        |      |                 |         |      |        |      |                  |         |      |
|                  | 类别   | 昼间      | 夜间                        |                                  |                  |                    |     |      |    |    |     |                  |                    |     |    |     |     |    |     |    |      |     |      |    |    |    |     |    |    |       |      |                           |      |                 |         |      |                                  |        |      |                 |         |      |        |      |                  |         |      |
|                  | 2 类  | 60      | 50                        |                                  |                  |                    |     |      |    |    |     |                  |                    |     |    |     |     |    |     |    |      |     |      |    |    |    |     |    |    |       |      |                           |      |                 |         |      |                                  |        |      |                 |         |      |        |      |                  |         |      |
|                  | 污染物名称  | 取值时间    | 浓度限值 (mg/m <sup>3</sup> ) | 标准来源                             |                  |                    |     |      |    |    |     |                  |                    |     |    |     |     |    |     |    |      |     |      |    |    |    |     |    |    |       |      |                           |      |                 |         |      |                                  |        |      |                 |         |      |        |      |                  |         |      |
|                  | SO <sub>2</sub>  | 24 小时平均 | 0.15                      | 《环境空气质量标准》<br>(GB3095-2012) 二级标准 |                  |                    |     |      |    |    |     |                  |                    |     |    |     |     |    |     |    |      |     |      |    |    |    |     |    |    |       |      |                           |      |                 |         |      |                                  |        |      |                 |         |      |        |      |                  |         |      |
|                  |  | 1 小时平均  | 0.50                      |                                  |                  |                    |     |      |    |    |     |                  |                    |     |    |     |     |    |     |    |      |     |      |    |    |    |     |    |    |       |      |                           |      |                 |         |      |                                  |        |      |                 |         |      |        |      |                  |         |      |
|                  | NO <sub>2</sub>  | 24 小时平均 | 0.08                      |                                  |                  |                    |     |      |    |    |     |                  |                    |     |    |     |     |    |     |    |      |     |      |    |    |    |     |    |    |       |      |                           |      |                 |         |      |                                  |        |      |                 |         |      |        |      |                  |         |      |
|                  |  | 1 小时平均  | 0.20                      |                                  |                  |                    |     |      |    |    |     |                  |                    |     |    |     |     |    |     |    |      |     |      |    |    |    |     |    |    |       |      |                           |      |                 |         |      |                                  |        |      |                 |         |      |        |      |                  |         |      |
| PM <sub>10</sub> | 24 小时平均  | 0.15    |                           |                                  |                  |                    |     |      |    |    |     |                  |                    |     |    |     |     |    |     |    |      |     |      |    |    |    |     |    |    |       |      |                           |      |                 |         |      |                                  |        |      |                 |         |      |        |      |                  |         |      |



污染物排放标准依照该项目《环境影响报告表》所采取的污染物排放标准及总量指标。具体指标如下：

(1) 噪声

施工期噪声执行《建筑施工厂界环境噪声排放限值》(GB12523-2011)，详见表 3-4。

**表 3-4 建筑施工场界环境噪声排放标准 单位 dB (A)**

| 昼间 | 夜间 |
|----|----|
| 70 | 55 |

污  
染  
物  
排  
放  
标  
准

项目所在地的声环境功能区属于 2 类区，永乐路为城市支路，营运期的噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 2 类标准，详见表 3-5。

**表 3-5 工业企业厂界环境噪声排放标准 (等效声级: dB(A))**

| 类别  | 昼间 | 夜间 |
|-----|----|----|
| 2 类 | 60 | 50 |

(2) 废气

执行《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996) 污染源二级标准。

**表 3-6 大气污染物综合排放标准单位: mg/m<sup>3</sup>**

| 污染物指标 | 无组织排放监控浓度限值 |      |
|-------|-------------|------|
|       | 监控点         | 浓度   |
| 氮氧化物  | 周界外浓度最高点    | 0.12 |
| 颗粒物   | 周界外浓度最高点    | 1.0  |
| 二氧化硫  | 周界外浓度最高点    | 0.4  |

总  
量  
控  
制  
指  
标

南部新城永乐路建设项目为市政道路项目，营运期主要废气污染源是汽车尾气，不申请总量；无废水产生及排放，不需申请总量。

环评及批复明确项目无污染物总量控制指标。

表 4 工程概况

|  |  |      |     |    |  |
|--|--|------|-----|----|--|
| 项目名称   | 南部新城永乐路建设项目                                |      |     |    |  |
| 项目地理位置   | 永乐路位于秦淮区红花街道，西起大明路、东至规划机场路，详见附图 1 项目地理位置图。 |      |     |    |  |
| <b>主要工程内容及规模：</b>  |  |      |     |    |  |
| <p>永乐路建设内容及规模：南京智慧新城工程管理有限公司拟投资 4587 万元建设永乐路，建设地点位于秦淮区红花街道，西起大明路，东至规划机场路，道路总长约 290 米，路幅宽 22 米，道路等级为支路，占地面积 5672 平方米，拟实施道路、排水、路灯、景观、交通、绿化、桥梁、管线等工程。</p> <p>永乐路主要技术经济指标见表 4-1。</p> |  |      |     |    |  |
| 表 4-1 南部新城永乐路建设项目主要技术经济指标  |  |      |     |    |  |
| 序号   | 永乐路建设工程                                    | 占地面积 | 长度  | 宽度 | 备注   |
|  | 路基路面                                       | 5220 | 290 | 18 | 沥青路面（含机动车及非机动车）                            |
|  | 路灯照明                                       | /    | /   | /  | 普通双臂路灯12杆，沿路对称分布                           |
|  | 交通标识                                       | /    | /   | /  | 2块禁令标志牌、2块指路标志牌；200m <sup>2</sup> 标线；4个信号灯 |
|  | 雨水工程                                       | /    | /   | /  |  |
|  | 雨水管DN600                                   | /    | 290 | /  | 埋深 2 米                                     |
|  | 雨水检查井                                      | /    | /   | /  | 8 个  |
| 1.8  | 雨水口  | /    | /   | /  | 20 个                                       |
| 5.4  | DN300雨水连接管                                 | /    | 240 | /  | /  |
| 5.5  | 桥梁   | 748  | 34  | 24 | 桥梁 1 座                                     |
| 5.6  | 绿化   | 1160 | 290 | 4  | 道路绿化带（两侧）                                  |
| <p>由于项目周边规划要求，永乐路分两期进行建设，一期工程西起大明路、东至响水河，全长 190m；二期工程西起响水河、东至规划机场路，全长 100m，包含跨响水河桥梁，以及全路段南侧人行道工程。本项目一期工程竣工环保验收已完成，本次验收为永乐路二期工程。</p> <p>本次验收的内容及规模见表 4-2。</p>                     |  |      |     |    |  |
| 表 4-2 二期工程验收的内容及规模   |  |      |     |    |  |

| 序号 | 工程内容 | 环评内容                          | 二期建设内容                      | 变化情况                            |
|----|------|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| 1  | 道路工程 | 道路西起大明路，东至规划机场路，全长290m，红线宽22m | 西起响水河、东至规划机场路，全长100m，红线宽22m | 大明路至响水河共190m道路，已验收。             |
| 2  | 排水工程 | 雨水管道                          | 雨水管道                        | 与环评一致                           |
| 3  | 照明工程 | 普通双臂路灯，沿路对称分布                 | 普通双臂路灯，沿路对称分布               | 与环评一致                           |
| 4  | 交通工程 | 全线布设警告标志、禁令标志、指路标志等           | 全线布设警告标志、禁令标志、指路标志等         | 与环评一致                           |
| 5  | 绿化工程 | 绿化面积1160m <sup>2</sup>        | 绿化面积约400m <sup>2</sup>      | 约有760m <sup>2</sup> 绿化工程一期工程已验收 |
| 6  | 桥梁工程 | 长34m，宽22m                     | 已建成                         | 与环评一致                           |

### 实际工程量及工程建设变化情况，说明工程变化原因

目前二期工程工程量均已完成，工程实际建设与工程设计无调整 and 变化。

对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》国环规环评[2017]4号文件，建设项目无该暂行办法第八条所列的不合格情形，详见表4-2。

**表4-2 建设项目与建设项目竣工环境保护验收暂行办法对比一览表**

| 序号 | 《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》列出的不得提出验收合格意见的情形   | 项目情况   | 有无不合格情形 |
|----|--|--|---------|
| 1  | 未按环境影响报告书（表）及其审批部门审批决定要求建成环境保护设施，或者环境保护设施不能与主体工程同时投产或者使用的  | 按要求建成了环境保护设施                                 | 无       |
| 2  | 污染物排放不符合国家和地方相关标准、环境影响报告书（表）及其审批部门审批决定或者重点污染物排放总量控制指标要求的   | 符合国家和地方相关标准、环境影响报告表及其审批部门审批决定、无污染物排放总量控制指标要求 | 无       |
| 3  | 环境影响报告书（表）经批准后，该建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动，建设单位未重新报批环境影响报告书（表）或者环境影响报告书（表）未经批准的 | 未发生重大变动                                      | 无       |
| 4  | 建设过程中造成重大环境污染未治理完成，或者造成重大生态破坏未恢复的  | 未造成重大环境污染或重大生态破坏                             | 无       |

|   |   |                                       |   |
|---|---|---------------------------------------|---|
| 5 | 纳入排污许可管理的建设项目, 无证排污或者不按证排污的   | 未纳入排污许可管理                             | 无 |
| 6 | 分期建设、分期投入生产或者使用依法应当分期验收的建设项目, 其分期建设、分期投入生产或者使用的环境保护设施防治环境污染和生态破坏的能力不能满足其相应主体工程需要的 | 工程分二期建设, 分期验收                         | 无 |
| 7 | 建设单位因该建设项目违反国家和地方环境保护法律法规受到处罚, 被责令改正, 尚未改正完成的                                     | 不违反国家和地方环境保护法律法规, 未受到处罚               | 无 |
| 8 | 验收报告的基础资料数据明显不实, 内容存在重大缺项、遗漏, 或者验收结论不明确、不合理的                                      | 基础资料数据符合要求, 内容不存在重大缺项、遗漏, 或者验收结论明确、合理 | 无 |
| 9 | 其他环境保护法律法规规章等规定不得通过环境保护验收的  | 无其他环境保护法律法规规章等规定不得通过环境保护验收的情形         | 无 |

### 工艺流程

南部新城永乐路建设项目建设内容包括路修整、排水工程、杆线下地工程、照明工程, 项目施工期道路工程和桥梁工程工艺流程分别见图 4-1、图 4-2:

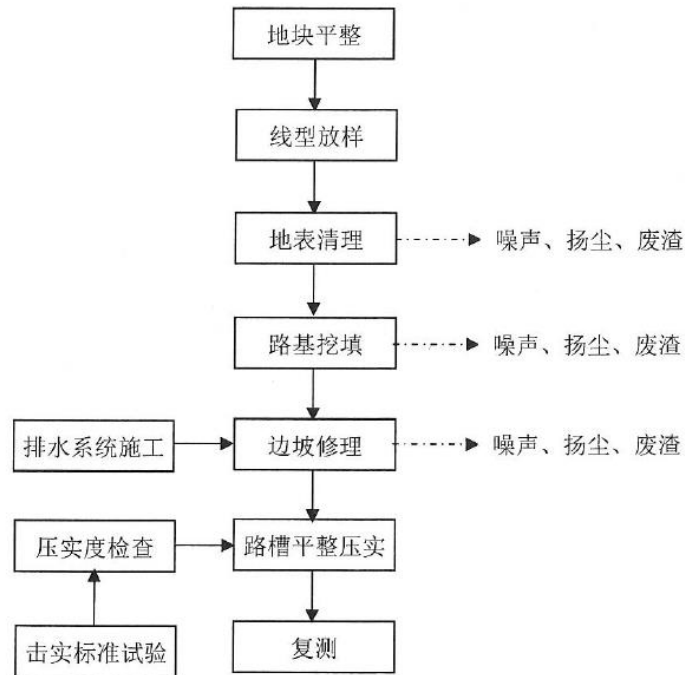


图 4-1 道路工程流程及产污节点

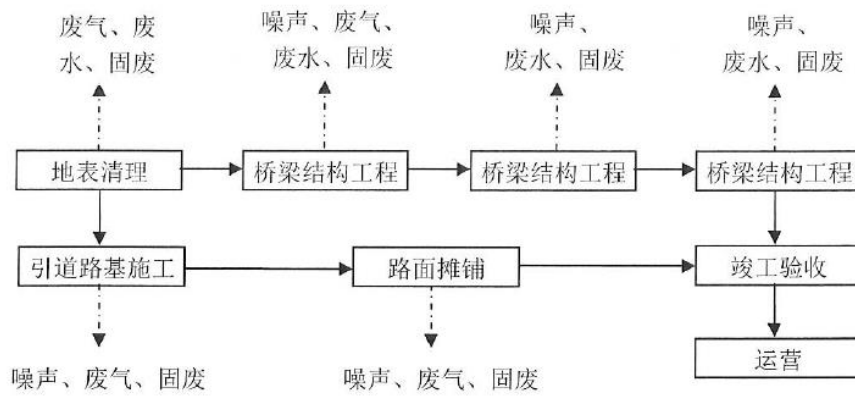


图 4-2 桥梁工程流程及产污节点

工程占地及平面布置（附图）

永乐路二期工程总占地面积约 2000m<sup>2</sup>，项目主要建设内容有道路、桥梁、排水、路灯、景观、交通、绿化、管线等。项目总平面布置见附图。

### 工程环保投资明细

根据建设项目环评及批复文件，项目总投资 4587 万元，其中环保投资总额为 28 万元，占建设项目总投资的 0.61%，二期工程总投资约 970 万，环保投资约 9 万，约占项目总投资的 0.93%，各项环保投资均按照环评要求予以落实。各项环保投资分配情况见下表：

**表 4-7 工程环保投资统计**

| 项目 | 污染源    | 环保设施名称         | 环评估算     |                    |          | 实际环保投资（万元） |
|----|--------|----------------|----------|--------------------|----------|------------|
|    |        |                | 环保投资（万元） | 数量                 | 处理效果     |            |
| 废气 | 施工扬尘   | 采取湿式作业，定期洒水    | 4        | -                  | 满足环境管理要求 | 2          |
|    | 施工尾气   | 加强施工设备维护       | 2        | -                  |          |            |
| 废水 | 施工废水   | 隔油池、沉淀池        | 3        | 1 套                |          |            |
|    | 施工生活污水 | 经预处理后，排入市政污水管网 | 0        | -                  |          | 0.5        |
| 噪声 | 施工机械   | 隔声、消声、减震       | 2        | -                  | 施工期噪声达标  | 1          |
| 固废 | 建筑垃圾   | 运送至建筑垃圾处理厂     | 2        | -                  | 处置率 100% | 0.5        |
|    | 生活垃圾   | 环卫部门清运         | 0        | -                  | 处置率 100% |            |
| 绿化 | /      | 绿化             | 15       | 1160m <sup>2</sup> | -        | 5          |
| 合计 |        |                | 28       | -                  | -        | 9          |

### 与项目有关的污染源、主要环境问题及环保控制措施

#### 施工期：

#### 1、施工期废气

项目施工期废气主要为施工扬尘及施工机械尾气，

#### (1)扬尘

施工时对地面进行清理，施工物流的运输、拌合过程中产生的大量粉尘；施工时运送物料的汽车进入工地产生的道路扬尘；物料堆放期间由于风吹等引起的扬尘污染。

根据类似施工现场汽车运输引起的扬尘现场监测结果，灰土运输车辆下风向 50m 处 TSP 的浓度为 11.625mg/m<sup>3</sup>；下风向 100m 处 TSP 的浓度为 9.694mg/m<sup>3</sup>；下风向 150m 处 TSP 的浓度为 5.093mg/m<sup>3</sup>，超过环境空气质量二级标准。考虑到本项目的工程施工

不需要连续的运输作业，且车辆运输路线大多仅限于现场，造成的环境空气的影响的范围是有限的。根据南京市人民政府令第 287 号《南京市扬尘污染防治管理办法》、《南京市大气污染防治条例》及《江苏省大气污染防治条例》(2015 年 3 月 1 号)，施工现场的建筑材料、构件应当按平面布置图分类、分规格存放，散体物料应当采取挡墙、覆盖等措施。

## (2)施工机械和运输车辆废气

施工机械和运输车辆废气主要为 CO、NO、HC。由于本项目中各片区施工时间不长，施工机械数量有限，因此尾气排放量不大，且施工机械作业时对环境空气的影响范围主要局限于施工区内。根据类比，本项目施工作业时对区域环境空气影响仅限于下风向 20~30m 范围内，影响时间较短，并且随施工期结束而消失，对外环境影响小。采取施工场地洒水，料场设置围栏、覆盖设施，运输车辆密封，车辆定期冲洗等措施减少施工扬尘，加强运输车辆的维修和保养，使用优质燃油，减少有害尾气排放。

## 2、施工期废水

项目施工期废水主要为施工废水及施工人员生活污水。

### (1)施工废水

各种施工机械设备冲洗用水和施工现场清洗等产生的废水,这部分废水与天气状况有关。污水主要污染物为 COD、SS 和石油类,浓度分别为 COD 300mg/l、SS 800mg/L、石油类 40mg/L，其排放量均难以估算。该污水要进行截流后集中处理，否则将会把施工区块的泥沙带入到水体环境中。

施工期施工废水经隔油池、沉淀池处理后，用于施工场地洒水抑尘，全部回用，本项目施工期不设施工营地，施工人员就近租用当地民房住宿或回家住宿，生活污水利用现有排污设施纳入污水管网处理。施工废水经沉淀池沉淀后循环使用，不外排。

### (2)生活污水

本项目施工人员数量按 20 人计，根据《室外给水设计规范》(GB50013-2006),用水定额按 150L/(人·d)计，排污系数取 0.8，则生活污水产生量约为 2.4m<sup>3</sup>/d。根据《公路建设项目环境影响评价规范》(JTJ BO3-2006)，生活污水主要污染物及其浓度分别为 COD 400mg/L、SS 200mg/L、NH-N 25mg/L、TP 4mg/L。

## 3、施工期噪声

项目施工期噪声主要来自施工机械噪声、施工作业噪声和运输车辆噪声。

项目通过合理安排施工时间、午休夜间禁止施工、合理布局施工现场、建立围挡、选用低噪声设备、协调车辆运输时间、车辆减速禁鸣等措施进行控制。

#### (4) 固废

项目施工期产生的固体废物主要为施工人员生活垃圾、废弃土石方。

本项目施工期不设施工营地，施工人员就近租用当地民房住宿或回家住宿，生活垃圾集中收集，交由当地环卫部门统一清运。施工弃土部分用作基础回填或绿化带建设回填，剩余废弃土石方运往政府指定渣场妥善处置。

#### (5) 生态环境

项目施工期施工开挖取土等建设过程中因植被破坏造成水土流失，应采取避免雨季施工，修建围挡设施等措施减轻项目建设对生态环境的影响，采取相应措施后，对周围生态环境影响较小。

#### **运营期：**

##### (1) 噪声

本项目运营期产生的噪声主要为汽车交通噪声。项目主要通过控制车速、加强管理、植物阻隔、加强路面维护等措施降低噪声对周围环境的影响。

##### (2) 废气

本项目运营期产生的废气主要为扬尘和汽车尾气。通过洒水降尘、加强车辆尾气排放监管、推广使用清洁燃料、植物吸附等措施控制，且道路所在区域空旷，有利于汽车尾气稀释扩散，对项目所在区域环境空气影响较小。

##### (3) 废水

本项目运营期废水主要来源于降水和路面冲洗产生的路面径流，通过沿线雨水收集系统进入市政雨水管网，收集后流入附近河流。

##### (4) 固体废物

本项目运营期固体废物主要为运输车辆的散落物和车轮携带泥沙，通过道路清洁人员及时清扫，由环卫部门统一清运处理，避免经雨水冲刷后进入地表水污染水体。



表 5 环境影响评价回顾

环评的主要环境影响预测及结论（生态环境、声环境、大气、水环境、振动、电磁、固体废物等）

### 一、环境影响评价工作过程回顾

1) 2016 年 8 月，南京智慧新城工程管理有限公司委托江苏叶萌环境技术有限公司承担本项目的环境影响评价工作。

2) 2016 年 9 月 23 日，南京市秦淮生态环境局以《关于南京智慧新城工程管理有限公司南部新城永乐路建设项目建设项目环境影响报告表的批复》（秦环表[2016]54 号）对本项目的环境影响报告表进行了批复。

### 二、施工期环境影响分析

#### 1、大气环境影响分析

本项目施工期大气污染源主要为沥青烟气、扬尘污染和施工设备尾气污染。

##### （1）沥青烟气

沥青加热及搅拌、铺设过程中产生的沥青烟气含有 THC、酚和苯并[a]芘等有毒有害物质，对操作人员和周围居民的身体健康将造成一定的损害。本项目沥青混合料采取外购方式，现场不设置集中沥青拌合站，仅存在沥青路面摊铺过程中的沥青烟气污染。类比同类工程，在沥青施工点下风向 50m 外苯并[a]芘浓度低于  $0.00001\text{mg}/\text{m}^3$ ，酚在下风向 60m 左右  $\leq 0.01\text{mg}/\text{m}^3$ ，THC 浓度在 60m 左右  $\leq 0.16\text{mg}/\text{m}^3$ 。建筑工地不得使用原煤、木柴散烧炉灶，不得敞口熬沥青，合理规划、科学管理，以减少对周围空气质量的影响。

##### （2）扬尘

在工程施工阶段，土方的开挖、运输以及填筑等施工活动均会产生扬尘，对工程周围的大气环境产生污染，施工区的大气环境质量会有所下降。

施工期起尘量的多少会随风力的大小、物料的干湿程度、作业的文明程度等因素发生较大的变化。在采取较好的防尘措施时，扬尘的影响范围基本上控制在 150m 以内，在 150 以内不超过  $1.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，200m 左右 TSP 浓度贡献已降至  $0.39\text{mg}/\text{m}^3$ 。如果采取的防尘措施不得力，250m 以内将会受到施工扬尘较大的影响，250m 的浓度贡献可达  $1.26\text{mg}/\text{m}^3$ ，350m 以外可以减少到  $0.69\text{mg}/\text{m}^3$  以下，450m 以外可减少到  $0.44\text{mg}/\text{m}^3$  以下。如果不采取防尘措施，450m 以内将会受到施工扬尘的严重影响，施工现

场周围的 TSP 浓度将大幅度超标。据类比调查，施工现场采取洒水等措施后，可大大减缓道路及弃土区扬尘对环境的影响。

### (3) 施工设备尾气

本项目施工过程中用到的施工机械主要包括挖掘机、装载机、推土机、自卸汽车等；以柴油为燃料，会产生一定量废气，包括 CO、NO<sub>x</sub>、SO<sub>2</sub> 等，但产生量不大，影响范围有限，给大气环境带来的影响是局部的、短期的。通过提高施工组织管理水平，加强施工期的环境监测和管理，促进和监督施工单位在保证工程质量与进度的同时，施工行为对大气环境的影响减低到最小。

## 2、水环境影响分析

本项目施工期废水主要为施工废水及施工人员生活污水。

### (1) 施工废水

施工废水主要污染物为 COD、SS 和石油类，污染物组成简单，水量较小。本项目在施工场地设置隔油池、沉淀池收集处理施工废水，经处理后的施工废水回用于施工场地的洒水防尘。本项目施工作业废水不直接向地表水环境排放，对项目所在地的水环境影响较小。

### (2) 生活污水

本项目施工期生活污水产生量为 720t，污水的主要污染物为 COD、SS、NH<sub>3</sub>-N 和 TP，接管排放浓度分别为 350mg/L、180 mg/L、23mg/L 和 3.8mg/L，接管排放量分别为 0.1512t、0.0778t、0.0099t 和 0.0016t，生活污水经预处理后排入市政污水管网。

综上所述,建设项目施工期所排污水可以得到有效处理,对周围水环境影响较小。

### (3) 地下渗出水

根据调查，项目所在地地层透水性相对较弱，因此工程施工过程地下水渗水量不大。施工过程产生的渗水中主要污染物为 SS，含量约 500~1500mg/L，无其它主要污染物，不会对水环境造成不良影响。

### (4) 桥梁施工对水环境的影响分析

桥梁施工时，雨水冲刷施工现场，雨水径流含有大量悬浮固体物，流入附近水体会影响水体水质；本项目桥墩全部置于河道两侧岸上，桥墩桩基施工，不会对河床会有扰动；钻孔桩施工采用的泥浆护壁，在其循环过程中也将会有泥浆产生，泥浆经倒流收集后沉淀，水回用，废渣利用周边工地弃土堆场，并做好防护措施。

为避免施工期产生的废水对附近地表水体产生影响，评价建议采取以下措施:①施工工地建材堆放时加以覆盖，防止雨水冲刷;

②含有害物质的建筑材料（如施工水泥等)应远离地表水体，各类筑路材料应有防雨遮雨设施，水泥材料不得倾倒在地上，工程废料要及时运走;

③应合理组织施工程序和施工机械，施工废渣按要求堆放在远离水体的指定位置，不得任意丢弃在水中。设置沉淀池，防止泥沙直接进入水体;

④严格管理施工机械和运输车辆，严禁油料泄漏和随意倾倒废油料。施工机械、运输车辆的清洗水收集后经沉淀池沉淀后排放;

桥梁施工期间水环境影响防治措施:

①基础施工、桥墩工程施工过程中严格按施工组织设计制定的施工工序和文明施工措施执行，把施工影响范围降到最低。

②应妥善收集基础施工钻渣和桥梁上部结构施工过程中产生的含油废水，并运至指定区域进行妥善处理。

③灌注混凝土时将符合设计配合比要求的混凝土拌和物，通过刚性导管进行灌注。在灌注过程中，应将井孔内溢出的泥浆引流至适当处理，沉淀后弃渣运送至周边工地弃土堆场，防止污染环境。

### 3、声环境影响分析

在施工阶段，由于各种施工机械设备的运转和各类车辆的运行，不可避免地将产生噪声污染。

施工机械体积相对庞大，其运行噪声也较高，在实际施工过程中，往往是各种机械同时工作，各种噪声源的声能量相互迭加，噪声级将会更高，辐射面也会更大。

建筑施工单位在建设期间，为减少噪声对该区域的污染，在施工期内必须遵照国家环保局《关于贯彻实施(中华人民共和国环境污染防治法)的通知》(环控[1997]066号)的规定，建设施工单位在施工前应向环保部门申请登记，并服从环保有关部门的监督。除抢修、抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊要求必须连续作业外，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，“因特殊要求必须连续作业的，必须有县级以上人民政府或者有关主管部门的证明”(《中华人民共和国环境噪声污染防治法》第三十条)，并且必须公告附近居民。具体措施如下:

①施工单位应采用先进的低噪声设备，在高噪声设备周围设置屏障，以减轻噪声

对周围环境的影响，控制施工场界噪声不超过《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)。

②施工单位应采用先进的施工工艺，合理安排施工工序和施工工艺。

③根据施工场地的地理位置及周围敏感点的分布状况，噪声设备尽量设在远离周边居民，施工布局中 70dB(A) 噪声设备与其他的距离不得低于 30 米，80dB(A) 噪声设备与其他的距离不得低于 50 米，90dB(A)以上的高噪声设备与其他的距离不得低于 100 米。

④精心安排，减少施工噪声影响时间。但除施工工艺需要连续作业的外，禁止夜间施工。

⑤施工中应加强对施工机械的维护保养，避免由于设备性能差而增大机械噪声的现象发生。

需要连续作业有噪声扰民时应事先向有关部门申报批准并将审核批准的施工内容、施工时间张贴在可能受影响的居民区，公告附近居民谅解。

⑦施工过程中各种运输车辆的运行，还将会引起敏感点噪声级的增加。因此，应加强对运输车辆的管理，车辆进出应避免居民点，另外应尽量压缩工区汽车数量和行车密度，控制汽车鸣笛。

综上所述，由于本项目施工工期较短，采取必要的防护措施后，负面影响只是暂时性的，夜间施工过程中尽量避免噪声对周边居民的影响，且施工设备采用消声减振措施，加强隔声，施工噪声对周边声环境不会造成太大不良影响。

#### 4、固体废弃物环境影响分析

建设项目施工期产生的固废主要为建筑垃圾和生活垃圾。建筑垃圾运送至建筑垃圾厂处理厂处置,生活垃圾由环卫部门定期清运。

#### 5、社会环境影响分析

##### (1) 对沿线居民出行的阻隔

工程施工期间将会对沿线居民的出行带来不便,通过按路段类型分别设置人行道与汽车通道，可以减少工程施工对沿线居民出行的影响。

##### (2) 对局部交通路网的堵塞

工程施工期间，施工车辆、施工材料运输车辆及道路半幅路面施工将会造成局部塞车，给当地交通造成一定的影响，这种影响是暂时的，随着工程施工的结束，影响也会随之结束。

### (3) 施工期的交通组织

本工程施工时，必要路段需实行半封闭施工，建议施工单位合理安排施工计划,做好交通组织管理，以减少施工对交通的影响。

## 6、生态环境影响分析

### (1) 生态环境影响

工程施工对征地范围内的植被将不可避免的会产生负面影响,其中主要是施工对地表植被的破坏，造成生物量的损失。调查表明，沿线评价范围未发现有野生珍稀保护植物物种，本项目永久占地 5672m<sup>2</sup>，生物量较小。这些占地将造成生物量的永久损失。

施工临时占地将破坏部分植被，主要为拟建项目占地为主，施工临时占地造成的植被损失是暂时的,施工结束后对临时占地将及时进行植被恢复。

项目沿线多人工栽培林木，施工带来的生物量损失,不会造成该地区植物的灭绝，生物损失量可以通过项目建成后的道路绿化工程得到补偿。

因此，项目建设带来的生物量损失对生态环境的影响较小。

评价区域内动物以家养动物为主，常见鸟禽种类主要有麻雀、喜鹊类等，工程沿线(陆域、水域)没有需要保护的野生动物分布。评价区域内陆生动物对于生长环境要求较宽，对人为影响适应性较强。工程建设基本不会干扰上述动物的正常活动，也不会对其生活习性造成大的改变。

### (2) 水土流失影响

拟建项目位于城区,道路工程建设过程中可能导致水土流失的主要工序为路基开挖施工，施工过程中地表植被和土壤结构被破坏，土壤抗侵蚀能力降低，而基础开挖方的清运更会产生易侵蚀土(渣)源,为新的水土流失的发生创造了条件。但总体来说，工程减少造成的水土流失量较小，只要建设方采取妥善的防治措施，合理安排施工进度及施工时间，采用合理的施工工艺，施工完毕后及时进行植被恢复，本工程造成的水土流失量较小。

## 7、红线范围内拆迁社会影响分析

本项目用地交付时为净地，拆迁工作由相关征收单位负责，根据项目用地红线范围分析，本项目红线范围内需要拆迁的建筑全部为违建，拆除后对周边居民出行，改善周边环境具有积极作用,但在拆迁过程中必须耐心细致的做好被征收单位或者个人

工作，维护社会稳定。

### 三、营运期环境影响分析

本项目主要为南部新城永乐路建设项目，主要实施道路、排水、路灯、交通、桥梁、管线等工程建设。因此，项目营运期产生废气主要为汽车尾气，项目营运期无废水、固废产生及外排。

#### 1、水环境影响分析

本项目运营期无污水排放，对水环境的影响主要来自路面雨水径流。项目排水实施雨污分流，雨水管网收集道路及周边地块的地面雨水径流，不接纳沿线区域的城镇生活、生产污水。管网收集的雨水径流集中排放至沿线地表水体。

项目营运期污水通过路面径流经收集后排入至水体，对于地表水中污染物浓度的贡献值仅占标准的 2%，基本对水体水质不产生显著影响，不改变水体的原有功能类别。且污染物浓度增幅仅在排水口下游 200m 内，降雨过后一段时间内，通过水体的自净，水体水质将得到恢复。在非降雨时，本项目对沿线水环境无影响。

#### 2、大气环境影响分析

本工程运营后对环境空气的影响主要是汽车尾气的影 响，主要为无组织排放。项目区域内地势平坦，年均风速较大，年降水量较多，有利于污染物质的稀释、扩散、沉降等大气交替形式；本项目对景观绿化带集中补植、整治，可以对交通噪声、机动车尾气起到一定的衰减和吸收作用，因此营运期间行驶车辆的尾气排放对周围环境空气的影响较小。

#### 3、声环境影响分析

本项目营运期噪声主要来自车辆进出的偶发噪声。

为了保证本项目噪声的达标排放，建设单位应采取如下措施：

（1）通过完善车辆管理制度，限制车速，禁止车辆鸣笛，加强管理，项目靠近交通干线一侧的场界退后红线一定距离并在边界布置以阔叶树、灌木等降噪效果较好的树种为主的绿化带；

（2）建设项目四周应多种植乔木、灌木等并加大植树密度，形成绿化自然隔声屏障，以进一步减少噪声影响的范围；

各噪声污染源经过处理后，项目产生的噪声排放可达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准，不会对周围环境造成不良影响。

综上，本项目噪声排放对周围环境影响较小。

#### 4、固体废物环境影响分析

根据工程分析，本项目运营期无固废产生。

#### 5、生态环境影响分析

随着本项目的建设，其原有的环境污染物的排放将大大削减，树木的种植、景观节点处的绿化都将能够改善周边的大气环境。项目建成后,还能优化当地的景观环境，形成稳定的、可自循环的体系和丰富的四季景观。

### 四、建设项目环评结论

#### 1、工程概况

南部新城依托城南交通枢纽，将打造成为交通便捷、环境优良、功能齐全、综合服务功能辐射全市的金陵门户、创新基地和都市新中心，规划人口约 160 万。南部新城规划控制区北起外秦淮河、运粮河至绕城公路，西起南河、接秦淮新河、沿机场二通道接宁丹公路，南至绕越高速，东至宁杭高速，总用地面积约 164 平方公里。其中，建设协调区北起外秦淮河、运粮河至绕城公路，西至南河，南至秦淮新河、宏运大道，东至宁杭高速、绕城公路，总用地面积约 66 平方公里;核心开发区北起雨花南路、卡子门大街、大明路、外秦淮河、运粮河至绕城公路，西至南河，南至绕城公路、机场高速、秦淮新河、双龙大道、绕城公路，总用地面积约 32 平方公里。

南京智慧新城工程管理有限公司拟投资 4587 万元建设永乐路，建设地点位于秦淮区红花街道，西起大明路，东至规划机场路，道路总长约 290 米，路幅宽 22 米，道路等级为支路，占地面积 5672 平方米，拟实施道路、排水、路灯、景观、交通、绿化、管线等工程。建设项目预计于 2017 年 10 月底建成。

#### 2、与产业政策相符性

建设项目属于公路工程、管道工程建筑，不属于《产业结构调整指导目录(2011 年本)》（《国家发展改革委关于修改〈产业结构调整指导目录(2011 年本)〉有关条款的决定》，国家发展改革委第 21 号令，2013 年 2 月 16 日）、《江苏省工业和信息产业结构调整指导目录(2012 年本)》（《关于修改〈江苏省工业和信息产业结构调整指导目录(2012 年本)〉部分条目的通知》，苏经信产业[2013]183 号，2013 年 3 月 15 日）限制类或淘汰类项目，也不属于其它相关法律法规要求淘汰和限制的产业。

南京智慧新城工程管理有限公司于 2013 年 4 月 27 日取得了南京市南部新城开

发建设指挥部文件《关于南京新城永乐路建设项目可行性研究报告的批复》(宁南部指[2013]32号)。

### 3、选址及当地规划相容性

项目建设地点位于秦淮区红花街道,永乐路(大明路~机场路)是片区内的城市支路,西起大明路、东至机场路,全长 0.29km、宽约 22 米,总占地面积约 5672 平方米。

本项目建设地两侧多为居住用地,项目的建设为两侧居民出行提供方便,本项目不涉及居民拆迁,因此项目建设符合《南京市秦淮区总体规划》(2010-2030)和《南京市南部新城建设协调区控制性详细规划整合(2012)》的要求。

### 4、污染物达标排放,区域环境质量不会下降

#### (一) 施工期

#### (1) 废气

①沥青烟气:建筑工地不得使用原煤、木柴散烧炉灶,不得敞口熬沥青,合理规划、科学管理,以减少对周围空气质量的影响。

②扬尘:项目施工期采取湿式作业,施工场地定期洒水、清扫和冲洗,可有效减轻施工扬尘的影响。

③机动车尾气:以燃油为动力的施工机械会排放一定量的废气,加强设备维护,保证发动机正常工作,可以有效减少其污染物排放,对环境空气的影响较小。

综上所述,废气经上述措施有效处置后,对区域大气环境影响较小。

#### (2) 废水

①施工废水:本项目产生的施工废水经隔油池、沉淀池处理后,用于施工场地、施工便道洒水抑尘,全部回用,不排放。

②生活污水:本项目施工人员产生的废水,经化粪池预处理后,排入市政污水管网。

综上所述,本项目对水环境影响较小。

#### (3) 噪声

本项目施工期的噪声主要产生于施工机械,为了减轻本项目施工期噪声的环境影响,必须采取以下控制措施:

①采用较先进、噪声较低的施工设备;

②将噪声级大的工作尽量安排在白天,夜间进行噪声较小的施工,打桩机昼间作



业应避免周边居民休息时间，禁止夜间施工作业；

③夜间施工，须先向环保部门申报并征得许可，同时事先通知周围居民，以取得谅解；

④将有固定工作地点的施工机械尽量设置在距居民区较远的位置，并采取适当的封闭和隔声措施。

#### (4)固废

建设项目施工期产生的固废主要为建筑垃圾和生活垃圾。建筑垃圾运送至建筑垃圾厂处理厂处置，生活垃圾由环卫部门定期清运。

建设项目固废经上述措施可有效处置，不会产生二次污染，对周围环境影响较小。

### (二) 营运期

#### (1)废气

项目运营后产生废气主要是汽车尾气，属无组织排放，汽车尾气随大气流动而稀释，对周围大气环境影响较小，能够满足《环境空气质量标准》(GB 3095- 2012) 中二级标准。

#### (2)废水

本项目营运后，主要有路面雨水径流，经雨水管道排入附近地表径流，无其他废水产生。

#### (3)噪声

项目营运期噪声源主要为汽车交通噪声，在道路两侧种植绿化带，利用树林的散射、吸声作用以及地面吸声，使噪声能够满足区域声环境质量 2 类标准。

#### (4)固废

本项目为道路工程项目，运营期基本无固废产生，不会对周围环境造成影响。

#### (5)生态

通过采取路基边坡防护、路基压实、加强绿化等相应的水土保持措施后，可将因本项目建设而造成的生态影响，特别是水土流失程度降至最低。

### 5、满足区域总量控制要求

本项目通过落实各项治理措施，在达标排放的基础上，经核算各项污染物排放量为：废水：零排放；废气：零排放。其中，大气污染物主要为汽车尾气，属无组织排放，不需申请总量；废水零排放，不需申请总量；项目营运期所有固废均得到合理处

理处置，不会造成二次污染，因此不需申请。

可见，本项目能够满足总量控制的要求。

#### 6、对周边用地的要求

所有进驻建设项目周围地块的建设项目，均应符合秦淮区总体规划，满足城市规划管理、环境保护管理等相关要求，在与建设项目的距离上满足安全距离、卫生防护距离、建设间距等各类要求，确保建设项目对周围环境的影响及周边项目对建设项目的影  
响均在允许范围之内。

综上所述，建设项目产生的各项污染物均可得到有效处置，可达标排放，对环境的影响较小，从环境保护的角度来讲，该项目在拟建地建设是可行的。

**各级环境保护行政主管部门的批复意见（国家、省、行业）**

关于南京智慧新城工程管理有限公司南部新城永乐路

建设项目环境影响报告表的批复

秦环表〔2016〕54号

南京智慧新城工程管理有限公司：

你单位报送的南部新城永乐路建设项目的环评文件已收悉。项目建设地点位于南京市秦淮区红花街道，永乐路片区内的城市支路，西起大明路，东至规划机场路，全长0.29km、宽约22米，总占地面积约5672平方米。本项目主要实施道路、排水、路灯、景观、交通、绿化、桥梁、管线等工程。经研究，批复如下：

一、在工程设计、建设和环境管理中，你单位须认真落实环境影响报告表中提出的各项环保要求，严格执行环保“三同时”制度，确保各类污染物稳定达标排放，并着重做好以下工作：

1、排水系统实施雨污分流。

2、采取在道路与环境敏感点之间路段设置限速、禁鸣标志及降噪路面等必要措施降低道路整治后交通噪声对周边居民的影响。

3、加强施工期间的环境管理，严格按照《南京市扬尘管理办法》的要求落实各项防尘措施，开工建设前将扬尘控制方案报秦淮区环保局备案；施工期间的污水经沉淀后接城市管网排放，建筑工地（施工期）环境噪声按照《建筑施工厂界环境噪声排放限值》（GB12523—2011）标准实行管理，开工建设前十五日内向秦淮区环保局进行施工排污申报。

二、项目竣工后按规定向我局申办项目环保专项验收，验收合格后方可正式营业。

三、项目自批准之日起超过五年方开工建设的或者建设项目性质、规模、地点、拟采用的防治污染措施发生重大变动的，须报我局重新审批。

南京市秦淮区环境保护局

2016. 9. 23.

**表 6 环境保护措施执行情况**

| 项目<br>阶段    |      | 环境影响报告表及审批文<br>件中要求的环境保护措施   | 环境保护措施的落实情<br>况   | 措施的执行效果及<br>未采取措施的原因  |
|-------------|------|--|---|-----------------------|
| 设计<br>阶段    | 生态影响 | —  | —   | —                     |
|             | 污染影响 | —  | —   | —                     |
|             | 社会影响 | —  | —   | —                     |
| 施<br>工<br>期 | 生态影响 | <p>1、合理安排施工进度和时间,尽可能避开暴雨季节进行土石方开挖回填,采取围挡覆盖等措施,减少水土流失。</p> <p>2、施工临时占地使用完毕后,及时恢复植被。</p>   | <p>工程取弃土场采取了围挡和覆盖,施工结束后及时进行复耕或恢复植被。</p>   | <p>符合环评要求</p>         |
|             | 污染影响 | <p>项目施工期废气主要为施工扬尘、运输车辆和机械等产生的尾气,采取施工场地洒水,料场土方集中堆放设置围挡、覆盖设施,运输车辆密封,车辆定期冲洗等措施减少施工扬尘,加强运输车辆的维修和保养,使用优质燃油,减少有害尾气排放。项目施工期不设施工营地,施工人员就近租用当地民房,生活污水利用现有排污设施纳入污水管网处理。施工废水和泥浆水经沉淀</p> | <p>项目采取施工场地洒水,料场设置围挡、覆盖设施,运输车辆密封,车辆定期冲洗等措施减少施工扬尘,加强运输车辆的维修和保养,减少有害尾气排放;施工人员就近租用当地民房住宿,生活污水利用现有排污设施纳入污水管网处理;施工废水经沉淀池沉淀后回用,不外排;合理安排施工时间、合理布局施工现场、建立围挡、选用低噪声设备、协调车辆运输时间、</p> | <p>项目施工期未发生环境污染事件</p> |

|     |      |   |  |                       |
|-----|------|---|--|-----------------------|
|     |      | 池沉淀后循环使用或抑尘，不外排。项目施工期噪声通过选用低噪声设备、合理安排施工时间、打桩机夜间禁止施工、合理布局施工现场远离居民区。项目施工期施工人员生活垃圾集中收集，交由当地环卫部门统一清运；施工弃土部分用作基础回填或绿化带建设回填，剩余废弃土石方和建筑垃圾运往政府指定渣场妥善处置。 | 车辆减速禁鸣等措施进行控制；生活垃圾集中收集，交由当地环卫部门统一清运；施工弃土部分用作基础回填或绿化带建设回填，剩余废弃土石方和建筑垃圾运往政府指定渣场妥善处置。 |                       |
| 施工期 | 社会影响 | 施工单位将积极配合，调整材料运输的时间，尽量避开交通高峰时段，并在施工路段设置警示牌，安排专人引导交通，保证居民的交通安全和顺畅。   | 尽量避开了交通高峰时段，并按要求设置了警示牌   | 未接收到有关本工程的环保投诉。       |
| 运行期 | 生态影响 | 项目建成后,树木的种植、景观节点处的绿化都将能够改善周边的大气环境。还能优化当地的景观环境,形成稳定的、丰富的四季景观。  | 进行了树木种植绿化，优化了景观  | 生态保护措施得到了落实，对生态环境影响小。 |

|  |                  |   |  |  |
|--|------------------|---|--|--|
|  | 污<br>染<br>影<br>响 | <p>1、废水：营运期不产生废水。雨水接入市政雨水管网。</p> <p>2、废气：营运期的大气污染物主要为运输车辆排放的汽车尾气，通过加强绿化吸收、以减轻其对环境的影响。</p> <p>3、噪声：公路营运阶段的主要噪声来自于交通噪声。有关部门加强对车辆通行的管理，通过限速禁鸣、布置绿化带以减轻噪声影响。</p> <p>4、固废：项目营运期固体废物主要来自路面清扫，由环卫部门统一处理。</p> | <p>1、废水：雨水接入了市政雨水管网。</p> <p>2、废气：道路两侧种植了树木。</p> <p>3、噪声：有关部门加强对车辆通行的管理，限速禁鸣、布置绿化带减轻噪声影响。</p> <p>4. 固废：道路垃圾由环卫部门集中清运处理。</p> | <p>1、废水：雨水能进入市政雨水管网，不会造成路面积水。</p> <p>2、废气：对环境的影响较小。</p> <p>3、对声环境的监测结果表明，中医院临近响水河桥建筑的第 1、3、5 层窗外 1m 处能够满足 2 类标准要求。</p> <p>4. 固废：路面清扫垃圾由环卫部门集中收集统一处理。</p> |
|  | 社<br>会<br>影<br>响 | 改善了居民交通出行和周边环境  | -  | 改善了居民交通出行和周边环境   |

表 7 环境影响调查与分析

|             |                  |  |
|-------------|------------------|--|
| 施<br>工<br>期 | 生<br>态<br>影<br>响 | <p>本项目施工期间占地、开挖，破坏扰动地表植被，可能造成在一定时间和范围内的局部水土流失，生态环境影响或破坏等。在桥梁施工时，雨水冲刷施工现场，雨水径流含有大量悬浮固体物，流入附近水体会影响水体水质；</p> <p>1、经调查，本项目施工结束后已恢复地貌，项目施工期的临时占地主要为临时堆场和施工机械场地等，施工结束后已全部恢复，没有对周围环境产生明显影响。</p> <p>2、本项目桥墩全部置于河道两侧岸上。桥墩桩基施工，钻孔桩施工采用的泥浆护壁，在其循环过程中产生的泥浆，经收集后沉淀，水回用，废渣利用周边工地弃土堆场，施工工地建材堆放时加以覆盖，工程废料及时运走，施工废渣堆放远离水体，有效的防止雨水冲刷泥沙直接进入水体；</p> <p>采取上述防护措施后，未对河道水体产生明显的影响。</p> <p>4、道路绿化及水土流失</p> <p>经现场调查，项目沿线植被为人工植被，不涉及保护类植物及古树名木。临时占地现已全部恢复，工程建设未造成两侧土地利用类型的改变。</p> <p>工程完善了路面和桥梁排水系统，路面硬化，不存在水土流失现象。</p> |
|-------------|------------------|--|

|     |      |  |
|-----|------|--|
|     | 污染影响 | <p><b>废水：</b>施工不设施工营地，生活污水依托周边居民小区配套设施纳管，施工废水经沉淀后回用。</p> <p><b>废气：</b>施工期可能的大气环境影响主要表现为施工扬尘的影响，项目工程量小，在采取相应措施后，该工程产生的扬尘没有对当地环境造成明显的环境影响。</p> <p><b>噪声：</b>在施工期，施工方注重对施工噪声的管理，未见附近居民的环保投诉，秦淮区环保局也未接到关于该工程的环保投诉。</p> <p><b>固体废物：</b>施工人员生活垃圾依托周边社会设施。施工弃方及时清运和妥善处理。通过现场调查，原施工区域内没有发现残留的施工废渣。</p> <p>施工期产生的各项污染物均得到妥善处理，对周围环境未产生明显影响。</p> |
|     | 社会影响 | <p>本项目为城市支路，工程量小，没有影响到当地居民的出行及安全。</p> <p>项目建设中原材料的购买、建筑施工人员的雇佣对解决部分人员的就业、该地社会经济的推动具有一定的积极的影响。</p>  |
| 运营期 | 生态影响 | <p>工程占地为道路用地。由于该工程的无废水排放，工程的建设不会改变道路附近水体的功能，同样也不会影响该水体中的动植物生态环境。项目对场地进行了硬化，使水土流失现象得到了有效的控制。</p>  |



污  
染  
影  
响

鉴于对工程环境影响特点的分析，大气、废水和固废的环境影响不在此次重点调查分析范围内，仅对其环境措施的落实情况进行了调查。调查结果显示营运期雨水可进入市政雨水管网；推道路工程汽车尾气扩散条件好，经过道路绿化带的吸收，对大气环境的影响在可接受的范围内。行人生活垃圾由环卫部门统一收集处理，路面无垃圾堆放，其环境影响可接受。

南部新城永乐路建设项目主要的影响为交通噪声，本次通过现状监测的方法进行调查分析，验收路段周围 200m 内，现有声敏感点为北侧的南京市中医院，东侧大成雅境和南侧的南部新城健康产业园尚在建设中。

因此本次对南京市中医院临近道路第一排建筑第 1、3、5 层窗户外 1m 处设监测点，监测时间 2021.06.02~2021.06.03 结果见表 7-1。

表 7-1 敏感点噪声监测结果一览表

| 监测点位   | 位置  | 监测结果      |           | 噪声标准 |    | 达标情况 |    |
|--------|-----|-----------|-----------|------|----|------|----|
|        |     | 昼间        | 夜间        | 昼间   | 夜间 | 昼间   | 夜间 |
| 南京市中医院 | 1 层 | 55.7~56.3 | 46.6~47.5 | 60   | 50 | 达标   | 达标 |
|        | 3 层 | 58.6~59.1 | 49.0~49.3 |      |    | 达标   | 达标 |
|        | 5 层 | 56.4~57.4 | 47.3~48.0 |      |    | 达标   | 达标 |

根据敏感点监测结果，可知目前本项目敏感点靠近公路一侧能够满足 2 类标准要求。

社  
会  
影  
响

道路限速、禁鸣标志已设置，南部新城永乐路建设项目竣工后，进一步完善秦淮区的路网，为行人及车辆的出行提供便捷条件。

**表 8 环境质量及污染源监测（监测图见附件：监测报告）**

| 项目        | 监测时间<br>监测频次      | 监测点位                                    | 监测项目         | 监测结果分析   |
|-----------|-------------------|---|--------------|--|
| 生态        | \                 | \                                       | \            | \  |
| 水         | \                 | \                                       | \            | \  |
| 气         | \                 | \                                       | \            | \  |
| 噪声        | 连续监测2天，<br>昼、夜各1次 | 南京市中医院<br>临路段第一排房屋<br>第1、3、5层窗户外<br>1m处 | 等效连续 A<br>声级 | 根据监测报告，项目昼间噪声<br>最大值为 59.1dB(A)、夜间噪<br>声最大值为 49.3 dB(A)，能够<br>满足《声环境质量标准》<br>(GB3096-2008) 2 类标准要<br>求 |
| 电磁、振<br>动 | \                 | \                                       | \            | \  |
| 其它        | \                 | \                                       | \            | \  |

**表9 环境管理状况及监测计划**

|   |
|---|
| <p>环境管理机构设置（分施工期和运营期）：</p> <p>对施工期中的环境管理包含于工程整体中，委托给工程监理公司对工程建设现场监督，南京智慧新城工程管理有限公司负责对工程的监管，多次组织相关人员到现场督促检查工程建设情况，以及环保措施落实情况。</p> <p>对运营期中的环境管理，环保设备的日常养护和运行由南京智慧新城工程管理有限公司负责，对工程的环保设施落实情况进行监管，可确保环保措施的持续、有效的运作。</p> |
| <p>环境监测能力建设情况：</p> <p>作为地方行政主管部门对该工程的监管，以及应对当地居民对该工程在运营过程中的环保投诉，可以委托有资质检测单位对该工程的污染物排放情况进行监测，对环境污染情况提供定量的说明。</p>   |
| <p>环境影响评价文件中提出的监测计划及其落实情况</p> <p>无</p>  |
| <p>环境管理状况分析与建议</p> <p>在工程施工期，未发生环境污染事故，整个工程施工期对环境的影响也经采取的环保措施得到了较大的消减，未对周围环境造成不良环境影响，施工期的环境管理措施是有效的。</p> <p>对工程运营期的环境管理，由南京智慧新城工程管理有限公司或成立专门的机构，指定专人负责监管，确保运营期噪声等污染防治措施持续、有效。</p>                                   |

**表 10 调查结论与建议**

通过对秦淮区南部新城永乐路建设项目的实地调查，对有关技术文件、报告的分析，对工程环保措施执行情况、及其环境影响的重点调查、分析，从环境保护角度对该工程提出如下调查结论和建议：

(1) 工程概况

南部新城永乐路项目全长 290 米，西起大明路、东至规划机场路，为规划城市支路，由南京智慧新城工程管理有限公司投资建设，项目于 2013 年 4 月 27 日由南京市南部新城开发建设指挥部进行立项批复（宁南部指[2013]32 号）。2016 年 8 月委托江苏叶萌环境技术有限公司编制完成了《南部新城永乐路项目环境影响报告表》，并于 2016 年 9 月 23 日取得秦淮区环境保护局的批复（秦环表[2016]54 号）。

由于项目周边规划要求，永乐路分两期进行建设，一期工程西起大明路、东至响水河，全长 190m；二期工程西起响水河、东至规划机场路，全长 100m，包含跨响水河桥梁工程以及全路段南侧人行道工程。永乐路一期工程于 2019 年 12 月已完成竣工环保验收，**本次环保验收范围为二期工程。**

根据《中华人民共和国环境保护法》、《建设项目竣工环境保护验收管理办法》（国家环保总局第 13 号令）、江苏省环境保护方面的有关规定的要求，现开展本项目的竣工环保验收工作。

(2) 环保措施落实情况

本工程在设计阶段和环境影响评价报告表中提出了较全面的、详细的环境保护措施。环评、设计和批复中提到的各项环保要求在工程建设中已得到落实。

(3) 施工期环保措施落实情况

工程施工周期安排合理；工程采取了修建临时围栏、覆盖、洒水抑尘，桥梁施工采取河水不设桥墩，桥台桩基施工产生的泥浆，经收集后沉淀，水回用；禁止夜间施工作业等环保措施。使施工噪声、扬尘、废水、固废以及土石方等对环境的影响都起到了很好的削减和控制作用，工程施工未对河道水体产生明显的扰动，造成的水土流失的影响程度很小。

(4) 环境影响调查

本次环境影响调查主要针对噪声及生态环境影响进行了全面的调查。

调查结果显示，受该工程影响区域内的生态环境已恢复。

本次项目为城市支路，对噪声贡献值小。根据监测，南京中医院临近第一排建筑的第1、3、5层窗户外1m处项能够满足2类标准要求。

#### (5) 验收结论

综上所述，通过对该项目二期工程的实地勘察，其规模、功能及内容与环评报告及批复内容相符，该项目执行了“三同时”制度，本工程在设计、施工和运营过程中采取的污染防治措施与生态保护措施得到了落实，措施有效，效果良好，未对当地环境造成严重的、不可逆的环境影响。对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》国环规环评[2017]4号文件，该项目无该暂行办法第八条所列的不合格情形，符合建设项目竣工环境保护验收的要求，建议给予通过“三同时”竣工环境保护验收。

附图附件：工程地理位置图、周边概况图（含噪声监测点位）、平面布置图、监测点位图、环境影响评价文件批复意见、初步设计批复、监测报告